

< 申請者 > ※本欄未記入はお受けできません。

住所 **沖縄県那覇市おもろまち1丁目△番□号** TEL **098-333-3333**

氏名 (商号) **山田不動産株式会社** FAX **098-333-3331**

取扱店CD **100000** 担当者 **鈴木**

< 保証契約内容 > ※必ずご記入ください。

証明番号 **3 7 0 6 1 0 1 0 - 6 5 4 3 2 1 0**

借借人名 **安全 花子**

物件名/号室 **セーフティーレジデンス / 105**

◆名義等の変更 名義等の変更は審査が必要です。審査の結果お受けできない場合もあります。別法人への変更、法人から個人への変更は、お受けできません。

変更区分 名義 保証人 プラン(保証人の追加、外し) 個人⇒法人

変更理由 **現在の連帯保証人が死去した為。**

賃貸借契約の契約期間変更 あり なし

◆物件名称・号室変更 号室の変更は、物件の瑕疵などやむをえない事由の場合にのみ受付します。賃貸借契約書又は覚書コピーをご添付ください。(物件名称変更時は不要です)

変更後の物件名称/号室 フリガナ **セーフティーレジデンス**
セーフティーレジデンス / 106

変更理由 **漏水の為**

◆氏名(商号)変更 変更を確認できる公的な書類をご添付ください。(運転免許証、住民票、商業登記簿謄本等)

変更後の氏名(商号) フリガナ **チンタイ ハナコ**
賃貸 花子

◆月額保証対象額変更

費用	変更前	変更後
月額賃料	53,000 円	53,000 円
共益費/管理費	3,000 円	3,000 円
駐車場	円	10,800 円
()	円	円
()	円	円
()	円	円
合計(税込)月額保証対象額	56,000 円	66,800 円
変更開始月	2021 年 8 月分の家賃(賃料)から変更	

変更開始月は翌月以降の年月をご記入ください。申請当月の賃料変更はお受けできません。集金代行の場合、引落金額への反映は最短で申請受付日の翌月引落分からとなります。消費税増税に関する変更は、消費税増税申請書をご利用ください。

初回保証料について追加保証料のご請求が生じる場合があります。更新保証料の変更はありません。

◆初期費用変更 変更費目…礼金、敷金、保証金、敷引、償却

変更費目	変更前	変更後
敷金	106,000 円	127,600 円
償却	53,000 円	63,800 円

◆連絡先等変更・追加 変更対象者…借借人、連帯保証人、緊急連絡先、入居者、法人代表(要商業登記簿謄本)、賃貸人
変更・追加項目…携帯TEL、自宅TEL、勤務先情報等 ※人物の変更時、続柄・生年月日は必須

変更対象者	氏名(フリガナ)	変更・追加項目	変更・追加内容
借借人	(アンゼン ハナコ) 安全 花子	携帯TEL	090-1111-1111